

Ligji 9632, datë 30.10.2006

**PËR SISTEMIN E TAKSAVE VENDORE
I NDRYSHUAR**

Në mbështetje të neneve 78, 83, pika 1, 113, pika 1, shkronja “ç”, 155 dhe 157, pika 3, të Kushtetutës, me propozimin e Këshillit të Ministrave,

**K U V E N D I
I REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË**

V E N D O S I:

**Neni 3
Përkufizime**

Në zbatim të këtij ligji:

1. Termat e përdorur do të kenë të njëjtin kuptim me termat e përcaktuar në nenin 2 të ligjit nr.8652, datë 31.07.2000 “Për organizimin dhe funksionimin e qeverisjes vendore”.

2. “Tokë bujqësore” është toka e përcaktuar si e tillë në regjistrin e zyrave të regjistrimit të pasurisë.

3. “Zyrë e taksave” është njësi organizative që, me Vendimin e Këshillit të Bashkisë ose komunës, ngarkohet për administrimin e taksave vendore.

4. “Organet tatimore të pushtetit qendror” janë Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve dhe degët e tatim-taksave në rrethe.

5. “Nivel tregues i taksës” është niveli i taksës mbi biznesin e vogël, i parashikuar në aneksin 5, që i bashkëlidhet këtij ligji.

6. “Arka regjistruese” janë kasat regjistruese elektronike, të detyrueshme për lëshimin e kuponave tatimorë nga biznesi, në përputhje me vendimin e Këshillit të Ministrave dhe me udhëzimin e Ministrit të Financave.

7. “Truall” është një sipërfaqe toke, jobujqësore, që ndodhet brenda vijës kufizuese të ndërtimit, e përcaktuar nëpërmjet dokumenteve ligjore të planifikimit, e miratuar për të ndërtuar mbi të. (Shtuar me ligjin 142/2015 date 17.12.2015)

**Neni 4
Zbatimi i sistemit tatimor në Republikën e Shqipërisë**

1. Bashkitë, komunat dhe organet tatimore i ushtrojnë të drejtat dhe përgjegjësitë e tyre fiskale për taksat vendore, në përputhje me ligjin nr.8560, date 22.12.1999 “Për procedurat tatimore ne Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar, e çdo akt tjetër detyrues për sistemin tatimor në Republikën e Shqipërisë, për aq sa këto të fundit nuk bien në kundërshtim

me këtë ligj dhe me ligjin nr. 8652, datë 31.07.2000 “Për organizimin dhe funksionimin e qeverisjes vendore”.

2. Zyra e taksave të bashkisë apo komunës vendos e zbaton sanksione për shkelje të procedurave e të detyrimeve fiskale vendore, të përcaktuara në ligjin nr.8560, datë 22.12.1999 “Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar.

3. Policia bashkiake ose e komunës mbështet inspektorët e taksave të bashkisë ose komunës në veprimtarinë e tyre, kur gjykohet e nevojshme dhe në përputhje me rregullat e përcaktuara nga këshilli i bashkisë ose i komunës, sipas nenit 5 të këtij ligji.

4. Organet tatimore të pushtetit qendror, për administrimin në tërësi të sistemit tatimor, ndërmarrin edhe veprime vlerësimi dhe kontrolli për çështje që lidhen ose ndikojnë në administrimin e tatimeve ose të taksave kombëtare. Zyrat e taksave të bashkive dhe të komunave njoftojnë dhe mbështesin organet tatimore të pushtetit qendror, kur u kërkohet prej këtyre të fundit.

5. Organet tatimore të pushtetit qendror, me kërkesë të bashkisë ose komunës, mbështesin veprimtarinë e tyre për administrimin e taksave vendore. Palët mund të bashkëpunojnë mbi bazën e mirëkuptimit ose bazuar në një marrëveshje tip të miratuar me udhëzim të Ministrit të Financave.

6. Zgjidhja e mosmarrëveshjeve ndërmjet bashkive, komunave, ndërmjet bashkive dhe komunave, këtyre të fundit dhe organeve tatimore të pushtetit qendror, për çështje që kanë të bëjnë me kompetencën e juridiksionit mbi taksën vendore, bëhet me mirëkuptim. Në të kundërt, palët i drejtohen gjykatës.

6. Zgjidhja e mosmarrëveshjeve ndërmjet bashkive dhe organeve tatimore të pushtetit qendror, për çështje që kanë të bëjnë me kompetencën e juridiksionit mbi taksën vendore, bëhet me mirëkuptim. Në të kundërt, palët i drejtohen gjykatës. (Ndryshuar me ligjin 142/2015 date 17.12.2015)

7. Pranë çdo bashkie dhe komune krijohet regjistri i taksave vendore dhe tatimpaguesve vendorë. Forma dhe kodifikimi i këtij regjistri përcaktohen me udhëzim të Ministrit të Financave, në përputhje me këtë ligj dhe me ligjin nr. 8560, date 22.12.1999 “Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar.

8. Ministri i Financave dhe Ministri i Brendshëm nxjerrin udhëzime, në zbatim të këtij neni, për sigurimin e uniformitetit minimal e të domosdoshëm të standarteve procedurale e të raportimit të sistemit të taksave vendore.

Neni 9

Llojet e taksave vendore

1. Tatimi i thjeshtuar mbi fitimin për biznesin e vogël.

2. Taksa mbi pasurinë e paluajtshme, në të cilën përfshihen taksa mbi ndërtesat dhe taksa mbi tokën bujqësore;

2. Taksa mbi pasurinë e paluajtshme, në të cilën përfshihen taksa mbi ndërtesat, taksa mbi tokën bujqësore dhe taksa mbi truallin. (Ndryshuar me ligjin 142/2015 date 17.12.2015)

3. Taksa e fjetjes në hotel;

4. Taksa e ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja;

5. Taksa mbi kalimin e të drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme;

6. Shfuqizuar

7. Taksa për zënien e hapësirave publike; shfuqizohet me ligjin 142/2015 date 17.12.2015

8. Taksa e tabelës;

9. Taksa të përkohshme.

Neni 11

Shkalla tatimore

1. Shkalla tatimore e aplikueshme mbi fitimin e tatueshëm për tatimpaguesit që i nënshtrohen tatimit të thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël, me qarkullim vjetor nga 2 (dy) deri në 8 (tetë) milionë lekë, është 7,5 (shtatë presje pesë) për qind, por jo më pak se 25 000 (njëzet e pesë mijë) lekë në vit.

2. Tatimi i thjeshtuar mbi fitimin për tatimpaguesit me qarkullim vjetor nga 0 (zero) deri në 2 (dy) milionë lekë është 25 000 (njëzet e pesë mijë) lekë në vit.

Neni 11

Shkalla tatimore

1. Shkalla tatimore e aplikueshme mbi fitimin e tatueshëm, për tatimpaguesit që i nënshtrohen tatimit të thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël, me qarkullim vjetor nga 5 (pesë) deri në 8 (tetë) milionë lekë, është 5 për qind.

2. Tatimi i thjeshtuar mbi fitimin, për tatimpaguesit me qarkullim vjetor nga 0 (zero) deri në 5 (pesë) milionë lekë, është 0 (zero) lekë në vit.

(Ndryshuar me ligjin 142/2015 date 17.12.2015)

Neni 15

Parapagimi

1. Këstet e parapagimit të tatimit të thjeshtuar mbi fitimin për vitin vijues, për tatimpaguesit me qarkullim vjetor nga 2 (dy) deri në 8 (tetë) milionë lekë, llogariten në bazë të të dhënave të deklaratës tatimore të një viti më parë. Forma dhe përmbajtja e deklaratës tatimore vjetore përcaktohen me udhëzim të Ministrit të Financave. Gjatë periudhës vijuese tatimore, tatimpaguesi parapaguan, në llogarinë e organeve tatimore ose Postës Shqiptare, këstet tremujore të tatimit të thjeshtuar mbi fitimin të biznesit të vogël, brenda datës 20 prill, për muajt janar, shkurt dhe mars; brenda datës 20 korrik, për muajt prill, maj dhe qershor; brenda datës 20 tetor, për muajt korrik, gusht dhe shtator dhe brenda datës 20 dhjetor, për muajt tetor, nëntor dhe dhjetor. Tatimpaguesit me qarkullim vjetor nga 0 (zero) deri në 2 (dy) milionë lekë në vit paguajnë si tatim të thjeshtuar mbi fitimin një tatim fiks, në masën 25 000 (njëzet e pesë mijë) lekë në vit. Kjo pagesë kryhet brenda gjashtëmujorit të parë të çdo viti. Tatimpaguesit me qarkullim nga 0 (zero) deri në 2 (dy) milionë lekë në vit, të cilët fillojnë ushtrimin e aktivitetit gjatë gjashtëmujorit të dytë të vitit, paguajnë detyrimin e tyre tatimor proporcional brenda datës 20 dhjetor të vitit vijues.

1. Këstet e parapagimit të tatimit të thjeshtuar mbi fitimin, për vitin vijues, për tatimpaguesit me qarkullim vjetor nga 5 (pesë) deri në 8 (tetë) milionë lekë, llogariten në bazë të të dhënave të deklaratës tatimore të një viti më parë. Forma dhe përmbajtja e deklaratës tatimore vjetore përcaktohen me udhëzim të Ministrit të Financave. Gjatë periudhës vijuese tatimore, tatimpaguesi parapaguan, në llogarinë e organeve tatimore ose në Postën Shqiptare, këstet tremujore të tatimit të thjeshtuar mbi fitimin, të biznesit të vogël, brenda datës 20 prill, për muajt: janar, shkurt e mars; brenda datës 20 korrik, për muajt: prill, maj e qershor; brenda datës 20 tetor, për muajt: korrik, gusht e shtator; dhe brenda datës 20 dhjetor, për muajt: tetor, nëntor dhe dhjetor. (Ndryshuar me ligjin 142/2015 date 17.12.2015)

2. Në rast se aktiviteti i biznesit hapet, mbyllet apo pezullohet gjatë vitit fiskal, tatimi i thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël është proporcional me kohën e zhvillimit të aktivitetit dhe llogaritet në bazë të vetëdeklarimit të tatimpaguesit. Për tatimpaguesit e regjistruar për herë të parë gjatë vitit, tatimi i thjeshtuar mbi fitimin llogaritet në bazë të qarkullimit dhe të

fitimit të tatueshëm, të parashikuar nga vetë tatimpaguesi, për periudhën nga data e regjistrimit deri në fund të vitit të parë kalendarik.

3. Në rastin kur tatimpaguesi, në çdo kohë, gjatë periudhës tatimore, vërteton se tatimi i thjeshtuar mbi fitimin për këtë periudhë tatimore do të jetë, në mënyrë domethënëse, më i ulët se tatimi i thjeshtuar mbi fitimin, të periudhës paraardhëse, organet tatimore pranojnë zvogëlimin e parapagimeve, sipas rregullave të parashikuara me udhëzim të Ministrit të Financave.

3/1. Nëse organet tatimore vlerësojnë dhe kanë të dhëna se tatimi i thjeshtuar mbi fitimin, për periudhën vijuese tatimore, do të tejkalojë me më tepër se 10 për qind tatimin e thjeshtuar mbi fitimin e periudhës së mëparshme tatimore, ato mund të rregullojnë në rritje parapagimet, në përputhje me tatimin e thjeshtuar mbi fitimin e vlerësuar prej tyre.

4. Pagesat e kësteve të tatimit kryhen te bankat e nivelit të dytë dhe Postës Shqiptare për llogari të administratës tatimore, brenda datave 20 prill, 20 korrik, 20 tetor dhe 20 dhjetor të çdo viti. Me kryerjen e pagesës dhe marrjen e konfirmimit bankar të kryerjes së pagesës, tatimpaguesi shkon te zyrat e shërbimit tatimpagues tatimor dhe, kundrejt paraqitjes së dokumentit bankar të pagesës, merr “Pullën e tatimit” të këstit, për të cilin ka bërë pagesën. Dizenjot dhe elementet e pullës caktohen me udhëzim të Ministrit të Financave. Tatimpaguesi e vendos pullën e tatimit lart certifikatës së regjistrimit në QKR për të lehtësuar ushtrimin e kontrollit vizual nga organet kompetente. Këto dokumente prodhohen nga Shtypshkronja e Letrave me Vlerë dhe shpenzimet përballohen nga Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve. “Pulla e tatimit” duhet të përmbajë elemente të sigurisë së lartë për të shmangur falsifikimin e tyre. Tatimpaguesit me qarkullim nga 0 deri në 2 milionë lekë në vit paguajnë tatimin fiks, në masën 25 000 lekë në vit, te drejtoritë rajonale tatimore brenda gjashtëmuajorit të parë të çdo viti, te bankat e nivelit të dytë dhe Postës Shqiptare, për llogari të drejtorisë rajonale tatimore (shfuqizohet me ligjin 142/2015 date 17.12.2015). Për kryerjen e pagesës dhe marrjen e konfirmimit bankar të kryerjes së pagesës, tatimpaguesit shkojnë te zyra e shërbimit tatimpagues tatimor dhe, kundrejt paraqitjes së dokumentit bankar të pagesës, marrin “Pullën e tatimit”, për të cilën kanë bërë pagesën.

5. Drejtoritë rajonale tatimore bëjnë regjistrimin e arkëtimit tremujor të tatimit, që shërben si dokument bazë për rakordimin e pagesës së tatimit me zyrat e tatimeve të bashkive dhe komunave. Regjistrimi bëhet në një regjistër të veçantë ose në mënyrë elektronike, forma dhe përmbajtja e të cilit përcaktohen me udhëzim të Ministrit të Financave.

Neni 16 Deklarimi

Çdo tatimpagues, subjekt i tatimit të thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël, me qarkullim nga 2 (dy) deri në 8 (tetë) milionë lekë, “me qarkullim nga 5 (pesë) deri në 8 (tetë) milionë lekë”, është i detyruar që deri më 10 shkurt të vitit që pason periudhën tatimore të dorëzojë një deklaratë vjetore tatimore, ku të jepen hollësisht të ardhurat gjithsej, shpenzimet e zbritshme, fitimi i tatueshëm, tatimi për t’u paguar, si dhe çdo hollësi tjetër e përcaktuar me udhëzim të Ministrit të Financave për plotësimin dhe dorëzimin e deklaratës tatimore vjetore.

Detyrimin për paraqitjen e deklaratës vjetore në afatin e mësipërm e kanë edhe të gjithë tatimpaguesit e tatimit të thjeshtuar mbi fitimin me qarkullim vjetor nga 0 (zero) deri në 2 (dy) milionë lekë. “me qarkullim vjetor nga 0 (zero) deri në 5 (pesë) milionë lekë”. Këta tatimpagues e plotësojnë këtë deklaratë sipas mënyrës së përcaktuar në udhëzimin e Ministrit të Financave.

(Ndryshimet me ligjin 142/2015 date 17.12.2015)

KREU IV TAKSA MBI PASURINË E PALUAJTSHME

Neni 20

Përcaktimi dhe llojet

1. Taksës mbi pasurinë e paluajtshme i nënshtrohen të gjithë personat fizikë ose juridikë, vendas ose të huaj, pronarë të pasurive të mësipërme në territorin e Republikës së Shqipërisë, pavarësisht nga niveli i shfrytëzimit të këtyre pasurive. Bëjnë përjashtim rastet kur në ligj parashikohet ndryshe. Detyrimin për taksën mbi pasurinë e paluajtshme e ka, sipas rastit, pronari ose bashkëpronari, sipas pjesës që zotëron.

1. Taksës mbi pasurinë e paluajtshme i nënshtrohen të gjithë personat fizikë ose juridikë, vendas ose të huaj, pronarë apo përdorues të pasurive të mësipërme, në territorin e Republikës së Shqipërisë, pavarësisht nga niveli i shfrytëzimit të këtyre pasurive. Bëjnë përjashtim rastet kur në ligj parashikohet ndryshe. Detyrimin për taksën mbi pasurinë e paluajtshme e ka, sipas rastit, pronari ose bashkëpronari, sipas pjesës që zotëron, apo përdoruesi i pasurisë së paluajtshme, për pasuritë që nuk janë të pajisura me dokumente pronësie. (Ndryshuar me ligjin 142/2015 date 17.12.2015)

2. Në taksat mbi pasurinë e paluajtshme përfshihen:

a) taksa mbi ndërtesat;

b) taksa mbi tokën bujqësore.

c) taksa mbi truallin. (Shtuar me ligjin 142/2015 date 17.12.2015)

3. Brenda tre muajve nga hyrja në fuqi e këtij ligji, zyrat rajonale të regjistrimit të pasurisë së paluajtshme u ofrojnë bashkive dhe komunave të dhënat e regjistrimit elektronik të pasurisë

Neni 21

Rregulla të përbashkëta të taksës mbi pasurinë e paluajtshme

1. Taksat llogariten si detyrim vjetor i taksapaguesit. Nëse pasuria e taksueshme krijohet, tjetërsohet ose zhduket brenda kësaj periudhe, detyrimi i taksapaguesit llogaritet proporcionalisht vetëm për periudhën e të drejtës së pronësisë.

2. Kategoritë minimale të bazës së taksës dhe nivelet treguese të taksës për çdo kategori minimale të bazës për taksën mbi ndërtesën dhe për taksën mbi tokën bujqësore jepen, përkatësisht, në anekset 1 dhe 2, që i bashkëlidhen dhe janë pjesë përbërëse e këtij ligji.

2. Kategoritë minimale të bazës së taksës dhe nivelet treguese të taksës, për çdo kategori minimale të bazës për taksën mbi ndërtesën, për taksën mbi tokën bujqësore dhe për taksën mbi truallin (jo hapësirë publike), jepen, përkatësisht, në anekset 1, 2 dhe 2.1, që i bashkëlidhen dhe janë pjesë përbërëse e këtij ligji. (Ndryshuar me ligjin 142/2015 date 17.12.2015)

3. Këshilli bashkiak ose komunal vendos për nivelin e taksës, që do të zbatohet për çdo kategori minimale të bazës së taksës, të parashikuar në anekset 1 e 2, në kufijtë plus-minus 30 për qind të nivelit tregues të taksës për kategorinë përkatëse. Ndërsa për tatimpaguesit e biznesit të vogël kufijtë janë plus 10/minus 30 për qind.

4. Kur për një kategori minimale të bazës së taksës, këshilli bashkiak ose komunal miraton nënkategori, ai, detyrimisht, përcakton edhe nivelin e taksës për secilën nënkategori. Niveli i taksës për çdo nënkategori është brenda kufijve të përcaktuar në pikën 3 të këtij neni.

5. Këshilli bashkiak ose komunal vendos për lehtësimin ose përjashtimin nga detyrimi për pagimin e taksave për:

a) personat, të cilët kanë të ardhura nën minimumin jetik, sipas kritereve të përcaktuara në nivel kombëtar;

b) taksapaguesin, pasuria e të cilit është dëmtuar nga veprimi i forcave madhore. Në këtë rast, lehtësimi ose përjashtimi është i përkohshëm dhe kohëzgjatë përcaktohet nga këshilli bashkiak ose këshilli komunal, në raport me dëmin e shkaktuar deri në vlerën 75 për qind.

Neni 22

Taksa mbi ndërtesat

1. Baza e taksës mbi ndërtesat është sipërfaqja e ndërtimit në metër katror e ndërtesës ose e pjesës së saj, mbi dhe nën nivelin e tokës dhe për çdo kat. Sipërfaqja në pronësi të taksapaguesit përcaktohet sipas dokumenteve që e vërtetojnë këtë pronësi. **“Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i ndërtesës bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së ndërtesës, pranë bashkisë ku ndodhet ndërtesa.”** (Shtuar me ligjin 142/2015 date 17.12.2015) Kategoritë minimale të ndërtesave, për efekt të bazës së taksueshme, jepen në aneksin 1, që i bashkëlidhet të këtij ligji. Për çdo kategori minimale të ndërtesave, këshilli bashkiak ose komunal mund të miratojë nënkategorizime të ndërtesave, që ndodhen brenda territorit që mbulon.

Taksës mbi ndërtesat i nënshtrohen edhe taksapaguesit, të cilët kanë, në përdorim apo në pronësi, ndërtesa Brenda territoreve të miratuara si fshatra turistike. Sipërfaqja e ndërtesës, në përdorim apo pronësi, përcaktohet në bazë të dokumenteve, që vërtetojnë përdorimin ose pronësinë e saj.

Tatimpaguesit që kanë në pronësi më shumë se një banesë, për shtëpinë ku kanë banimin e zakonshëm paguajnë taksën e ndërtesës, sipas aneksit 1 bashkëlidhur këtij ligji, ndërsa për të gjitha shtëpitë e tjera, taksë e ndërtesës është sa dyfishi i taksës së ndërtesës, që zbatohet në zonën ku ndodhet kjo ndërtesë.

2. Niveli i taksës caktohet në lekë për metër katror. Detyrimi për taksën llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e taksueshme.

3. Të ardhurat e realizuara nga taksë mbi ndërtesat i takojnë 100 për qind bashkisë ose komunës, ku realizohet kjo taksë.

4. Përfshihen nga taksë mbi ndërtesën:

a) pronat e shtetit dhe të njëjësive të qeverisjes vendore, që përdoren për qëllime jofitimprurëse;

b) ndërtesat e banimit, që shfrytëzohen nga qiramarrësi me qira të paliberalizuara;

c) ndërtesat që përdoren nga komunitetet fetare.

ç) pasuritë në pronësi të shtetit, të kaluara me vendim të Këshillit të Ministrave, nën administrimin e shoqërive publike shtetërore.

Neni 23

Taksa mbi tokën bujqësore

1. Baza e taksës mbi tokën bujqësore është sipërfaqja e tokës bujqësore, në hektar, në pronësi **“në përdorim”** të taksapaguesit. Sipërfaqja e tokës në pronësi përcaktohet sipas dokumenteve që e vërtetojnë atë. **Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i tokës bujqësore bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së tokës bujqësore, pranë bashkisë ku ndodhet toka.”** Kategoritë minimale të tokave bujqësore jepen në aneksin 2, që i bashkëlidhet këtij ligji. Për çdo kategori minimale të tokës bujqësore, këshilli bashkiak ose komunal mund të miratojë nënkategorizime. **(Shtesat me ligjin 142/2015 date 17.12.2015)**

2. Niveli i taksës caktohet në lekë për hektar. Detyrimi i taksës llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e taksueshme. Nivelet treguese të taksës, për çdo kategori minimale të bazës së taksës, jepen në aneksin 2 të këtij ligji.

3. Përfshihen nga taksë tokat bujqësore, që mbillen me kultura drufrutore dhe vreshtari për pesë vitet e para nga çasti i mbjelljes.

4. Taksë e mbledhur në mbështetje të këtij ligji paguhet në buxhetin e bashkisë ose komunës, në territorin e së cilës ndodhet prona e taksueshme.

Taksa mbi truallin

1. Baza e taksës mbi truallin është sipërfaqja e truallit, në metër katror, në pronësi apo përdorim të taksapaguesit. Sipërfaqja e truallit në pronësi përcaktohet sipas dokumenteve që e vërtetojnë atë. Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i truallit bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së truallit në përdorim, pranë bashkisë ku ndodhet trualli. Kategoritë minimale të truallit jepen në aneksin 2.1, që i bashkëlidhet këtij ligji. Për çdo kategori minimale të truallit, këshilli bashkiak mund të miratojë nënkategorizime.

2. Niveli i taksës caktohet në lekë për metër katror. Detyrimi i taksës llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tatueshme. Nivelet treguese të taksës, për çdo kategori minimale të bazës së taksës, jepen në aneksin 2.1, të këtij ligji.

3. Taksa e mbledhur, në mbështetje të këtij ligji, paguhet në buxhetin e bashkisë, në territorin e së cilës ndodhet prona e taksueshme.”

(Shtuar me ligjin 142/2015 date 17.12.2015)

KREU V TAKSA TË TJERA VENDORE

Neni 26

Taksa e fjetjes në hotel

1. Për qëllim të këtij ligji, me “hotel” kuptohet çdo veprimtari, që jep strehim kundrejt pagesës dhe përfshin emërtimet hotel, motel, stabiliment turistik, pension, shtëpi pritjeje, turizëm familjar dhe çdo objekt tjetër që përdoret për këtë qëllim.

2. Baza e taksës së fjetjes në hotel është çmimi i fjetjes, sipas rastit, për dhomë ose për person, për një natë.

3. Niveli i taksës është deri në 5 për qind të çmimit të fjetjes.

2. Baza e taksës së fjetjes në hotel është numri i netëve të qëndruara në hotel.

3. Niveli tregues i taksës është sipas aneksit 8 bashkëlidhur këtij ligji.”

(Ndryshuar me ligjin 142/2015 date 17.12.2015)

4. Këshilli bashkiak ose këshilli komunal mund të miratojë kategori dhe nënkategori për klasifikimin e hoteleve, si dhe të vendosë për nivelin përkatës të taksës, brenda kufijve të përcaktuar në pikën 3 të këtij neni. shfuqizohet me ligjin 142/2015 date 17.12.2015

5. Detyrimi për taksën llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës së vendosur nga bashkia ose komuna me çmimin e fjetjes dhe numrin e netëve të qëndrimit në hotel.

4. Detyrimi për taksën llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës së vendosur nga bashkia, për natë qëndrimi, me numrin e netëve të qëndrimit në hotel.

(Ndryshuar me ligjin 142/2015 date 17.12.2015, dhe Pika 5 numërohet “pika 4”)

6. Detyrimi për taksën i takon klientit që strehohet në hotel, detyrim i cili mbahet nga hoteli për llogari të bashkisë ose të komunës, në territorin e së cilës ndodhet hoteli. Në faturën e hotelit shënohet çmimi i fjetjes dhe mbi të vlera e taksës.

7. Derdhja e të ardhurave për këtë taksë nga hoteli në favor të bashkisë apo komunës, në juridiksionin e së cilës ndodhet vendndodhja e tij, bëhet brenda datës 5 të muajit pasardhës.

Neni 27

Taksa e ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja

1. Baza e taksës është vlera në lekë e investimit të ri, që kërkohet të kryhet. Klasifikimi si investim i ri dhe vlerat përkatëse përcaktohen në përputhje me legjislacionin në fuqi për dhënien e lejes së ndërtimit.

2. Niveli i taksës shprehet si përqindje e vlerës së investimit dhe është 1 deri në 3 për qind të kësaj vlere, ndërsa për Bashkinë e Tiranës është 2 deri 4 për qind e saj. "Përjashtimisht për projektet e infrastrukturës, për ndërtimin e rrugëve kombëtare, të porteve, aeroporteve, tuneleve, digave, ndërtimit të infrastrukturës në energji, përfshirë makineritë dhe pajisjet për këto projekte, taksa e ndikimit në infrastrukturë të ndërtimeve të reja është 0,1 për qind e vlerës së investimit, por jo më pak se kostoja e rehabilitimit të infrastrukturës së dëmtuar."

2/1. Për ndërtesat, të cilat janë në proces legalizimi, taksa e ndikimit në infrastrukturë e ndërtimeve të reja është 0,5 për qind e vlerës së investimit.

3. Këshilli bashkiak ose këshilli komunal mund të miratojë kategori dhe nënkategori për klasifikimin e investimeve, të cilat mund të përdoren për vendosjen e nivelit të taksës.

4. Detyrimi për taksën i takon investitorit. E ardhura nga taksa, për çdo rast, mblihdhet nga organi që lëshon lejen e ndërtimit dhe arkëtohet, për çdo rast, për llogari të bashkisë ose të komunës, që mbulon territorin ku do të bëhet investimi.

5. Nëse objekti, për të cilin do të bëhet investimi, shtrihet në territorin e më shumë se një njësie vendore ose kur objekti ndikon në infrastrukturën e një njësie tjetër vendore, të ardhurat nga taksa ndahen proporcionalisht ndërmjet tyre, në përputhje me raportet përkatëse të shtrirjes së objektit dhe të ndikimit të investimit në infrastrukturën e secilës njësi.

"Neni 27

Taksa e ndikimit në infrastrukturë

1. Baza e taksës është vlera në lekë e investimit të ri që kërkohet të kryhet ose vlera në lekë e çmimit të shitjes për metër katror të investimit të ri. Klasifikimi si investim i ri përcaktohet në përputhje me legjislacionin në fuqi për dhënien e lejes së ndërtimit.

2. Në rastin e ndërtimeve për qëllime banimi apo njësi shërbimi nga shoqëritë e ndërtimit, të cilat nuk destinohen për përdorim në sektorin e turizmit, industrisë apo përdorim publik, taksa e ndikimit në infrastrukturë është në masën 4 për qind deri 8 për qind të çmimit të shitjes për metër katror. Baza e taksës është vlera në lekë për metër katror e çmimit të shitjes së njësisve të shërbimit apo ndërtesave për qëllime banimi. Çmimi i shitjes për metër katror bazohet në vlerën referuese të vlerës së tregut, sipas përcaktimeve në udhëzimin e Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e koston mesatare të ndërtimit të banesave nga Enti Kombëtar i Banesave", që miratohet çdo vit.

3. Në rastin e ndërtimeve të ndryshme nga ato të përcaktuara në pikën 2, të këtij neni, niveli i taksës shprehet si përqindje e vlerës së investimit dhe është 1 deri në 3 për qind e kësaj vlere, ndërsa për Bashkinë e Tiranës është 2 deri 4 për qind e saj.

Për projektet e infrastrukturës, për ndërtimin e rrugëve kombëtare, të porteve, aeroporteve, tuneleve, digave, ndërtimit të infrastrukturës në energji, përfshirë makineritë dhe pajisjet për këto projekte, taksa e ndikimit në infrastrukturë të ndërtimeve të reja është 0,1 për qind e vlerës së investimit, por jo më pak se kostoja e rehabilitimit të infrastrukturës së dëmtuar, kur kjo kosto nuk është përfshirë në preventivin e investimit.

Për ndërtesat, të cilat janë në proces legalizimi, taksa e ndikimit në infrastrukturë e ndërtimeve të reja është 0,5 për qind e vlerës së investimit.

4. Këshilli bashkiak miraton kategori dhe nënkategori për klasifikimin e investimeve, të cilat mund të përdoren për vendosjen e nivelit të taksës.

5. Detyrimi për pagesën e taksës i takon investitorit. E ardhura nga taksa, për çdo rast, mbledhet nga organi që lëshon lejen e ndërtimit dhe arkëtohet, për çdo rast, për llogari të bashkisë, që mbulon territorin ku do të bëhet investimi.

6. Nëse objekti, për të cilin do të bëhet investimi, shtrihet në territorin e më shumë se një bashkie ose kur objekti ndikon në infrastrukturën e një bashkie tjetër, të ardhurat nga taksa ndahen proporcionalisht ndërmjet tyre, në përputhje me raportet përkatëse të shtrirjes së objektit dhe të ndikimit të investimit në infrastrukturën e secilës bashki.”.

(Ndryshuar me ligjin 142/2015 date 17.12.2015)

Neni 32

Taksa të tjera

1. Këshilli bashkiak ose këshilli komunal vendos:

a) nivelin e taksës për zënien e hapësirave publike për qëllime biznesi;

b) Shfuqizuar

c) bazën dhe nivelin për taksën e tabelës.

2. Në rastin e taksës për zënien e hapësirës publike për qëllime biznesi:

a) taksat llogariten si detyrim mujor i taksapaguesit;

b) baza e taksës shprehet në metër katror sipërfaqe publike të zënë;

c) niveli tregues i taksës jepet në aneksin 6 të këtij ligji;

ç) këshilli i bashkisë ose komunës, në kufijtë plus 10/minus 30 për qind të nivelit tregues të taksës, mund të caktojë nivele të ndryshme të taksës, sipas nivelit të zhvillimit të veprimtarisë së biznesit në zona të ndryshme të qendrës së banuar.

d) taksa për zënien e hapësirës publike nuk aplikohet për hapësirat që nuk janë në pronësi dhe nën administrimin e pushtetit vendor

“Neni 32

Këshilli bashkiak cakton bazën dhe nivelin e taksës së tabelës.”.

(Ndryshuar me ligjin 142/2015 date 17.12.2015)

KREU VII TARIFAT VENDORE DHE ADMINISTRIMI I TYRE

Neni 35

Tarifat vendore dhe administrimi i tyre

1. Çdo pagesë tjetër në buxhetin e bashkisë, të komunës ose të qarkut klasifikohet si tarifë kur:

a) përkon me përcaktimet e pikës 3 të nenit 16 të ligjit nr.8652, datë 31.7.2000 “Për organizimin dhe funksionimin e qeverisjes vendore”;

b) nuk është taksë bashkiake ose komunale, si dhe gjobë e lidhur me to, në përputhje me këtë ligji.

c) paguhet për zënien e hapësirave publike për qëllime biznesi. Tarifa llogaritet si detyrim mujor i tatimpaguesit. Këshilli Bashkiak vendos për nivelin, rregullat bazë për administrimin dhe mbledhjen e kësaj tarife, si dhe mund të caktojë nivele të ndryshme të kësaj tarife, sipas nivelit të zhvillimit të veprimtarisë së biznesit në zona të ndryshme të qendrës së banuar.

Tarifa për zënien e hapësirës publike nuk zbatohet për hapësirat që nuk janë në pronësi dhe nën administrimin e pushtetit vendor.(Shtuar me ligjin 142/2015 date 17.12.15)

2. Tarifat vendosen dhe administrohen në përputhje me ligjin nr.8652, datë 31.7.2000 “Për organizimin dhe funksionimin e qeverisjes vendore”. Me përjashtim të rasteve të përcaktuara ndryshe në këtë ligj ose në ligje të tjera, që rregullojnë funksionet dhe tarifatat e lidhura me to, këshilli bashkiak dhe ai komunal vendosin për llojet e tarifave, nivelin, rregullat bazë për administrimin dhe mbledhjen e tyre, si dhe përcaktojnë nëse tarifatat do të mbledhen nga vetë strukturat bashkiake ose komunale apo nga një agjent,

Në rastin e agjentit, këshilli vendos rregullat bazë kufizuese në raport me agjentin, ndërsa kryetari i bashkisë ose i komunës bën përzgjedhjen e agjentit, si dhe lidh kontratë me të.

4. Nuk konsiderohen tarifa, në kuptim të këtij ligji dhe të ligjit nr. 8652, datë 31.7.2000 “Për organizimin dhe funksionimin e pushtetit vendor”, tarifatat e antenave të telefonisë celulare, si dhe të çdo lloji antene tjetër transmetimi, të vëna në përputhje me kuadrin ligjor në fuqi.

1. Aneksat nr. 1, 3 dhe 6 zëvendësohen me aneksat nr. 1, 3 dhe 6, që i bashkëlidhen këtij ligji dhe janë pjesë përbërëse e tij.

2. Pas aneksit nr. 2 shtohet aneksi nr. 2.1, që i bashkëlidhet këtij ligji dhe është pjesë përbërëse e tij.

3. Pas aneksit nr. 6 shtohen aneksat nr. 7 dhe 8, që i bashkëlidhen këtij ligji dhe janë pjesë përbërëse e tij.

Aneksi 1
NIVELET TREGUESE TË TAKSËS SË NDËRTESESË

	Bashkitë		
	Zona 1	Zona 2	Zona 3
Kategoritë minimale të ndërtesave	<p>Bashkia Tiranë, Njësia Administrative Tiranë, Kashar, Dajt, Farka.</p> <p>Bashkia Durrës, Njësia Administrative Durrës</p>	<p>Bashkia Vlorë, Njësia Administrative Vlorë</p> <p>Bashkia Fier, Njësia Administrative Fier</p> <p>Bashkia Sarandë, Njësia Administrative Sarandë</p> <p>Bashkia Pogradec, Njësia Administrative Pogradec</p> <p>Bashkia Korçë, Njësia Administrative Korçë</p> <p>Bashkia Elbasan, Njësia Administrative Elbasan</p> <p>Bashkia Berat, Njësia Administrative Berat</p> <p>Bashkia Lushnjë, Njësia Administrative Lushnjë</p> <p>Bashkia Gjirokastrë, Njësia Administrative Gjirokastrë</p> <p>Bashkia Shkodër, Njësia Administrative Shkodër</p> <p>Bashkia Kavajë, Njësia Administrative Kavajë</p> <p>Bashkia Lezhë, Njësia</p>	<p>Bashkia Ura Vajgurore, Njësia Administrative Ura Vajgurore</p> <p>Bashkia Kuçovë, Njësia Administrative Kuçovë</p> <p>Bashkia Skrapar, Njësia Administrative Skrapar,</p> <p>Bashkia Poliçan, Njësia Administrative Poliçan</p> <p>Bashkia Dibër, Njësia Administrative Peshkopi</p> <p>Bashkia Bulqizë, Njësia Administrative Bulqizë</p> <p>Bashkia Mat, Njësia Administrative Burrel</p> <p>Bashkia Klos, Njësia Administrative Klos</p> <p>Bashkia Durrës, Njësia Administrative Sukth</p> <p>Bashkia Durrës, Njësia Administrative Manzë</p> <p>Bashkia Shijak, Njësia Administrative Shijak</p> <p>Bashkia Krujë, Njësia</p>

		Administrative Lezhë	Administrative Krujë Bashkia Cërrik, Njësia Administrative Cërrik Bashkia Belsh, Njësia Administrative Belsh Bashkia Peqin, Njësia Administrative Peqin Bashkia Gramsh, Njësia Administrative Gramsh Bashkia Librazhd, Njësia Administrative Librazhd Bashkia Përrenjas, Njësia Administrative Përrenjas Bashkia Patos, Njësia Administrative Patos Bashkia Roskovec, Njësia Administrative Roskovec Bashkia Divjakë, Njësia Administrative Divjakë Bashkia Mallakastër, Njësia Administrative Ballsh Bashkia Libohovë, Njësia Administrative Libohovë Bashkia Tepelenë, Njësia Administrative Tepelenë Bashkia Memaliaj, Njësia
--	--	----------------------	---

			Administrative Memaliaj
			Bashkia Përmet, Njësia Administrative Përmet
			Bashkia Këlcyrë, Njësia Administrative Këlcyrë
			Bashkia Dropull, Njësia Administrative Dropull i Poshtëm
			Bashkia Maliq, Njësia Administrative Maliq
			Bashkia Pustec
			Bashkia Kolonjë, Njësia Administrative Ersekë
			Bashkia Devoll, Njësia Administrative Bilisht
			Bashkia Kukës, Njësia Administrative Kukës
			Bashkia Has, Njësia Administrative Krumë
			Bashkia Tropojë, Njësia Administrative Bajram Curri
			Bashkia Mirditë, Njësia Administrative Rrëshen
			Bashkia Kurbin, Njësia Administrative Laç
			Bashkia Malësi e Madhe, Njësia

			Administrative Koplik
			Bashkia Vau i Dejës, Njësia Administrative Vau i Dejës
			Bashkia Pukë, Njësia Administrative Pukë
			Bashkia Fushë-Arrëz, Njësia Administrative Fushë-Arrëz
			Bashkia Kamzë, Njësia Administrative Kamzë
			Bashkia Vorë, Njësia Administrative Vorë
			Bashkia Rrogozhinë, Njësia Administrative Rrogozhinë
			Bashkia Selenicë, Njësia Administrative Selenicë
			Bashkia Himarë, Njësia Administrative Himarë
			Bashkia Sarandë, Njësia Administrative Sarandë
			Bashkia Konispol, Njësia Administrative Konispol
			Bashkia Finiq, Njësia Administrative Finiq
			Bashkia Delvinë, Njësia Administrative Delvinë
			Bashkia Krujë, Njësia

			Administrative Krujë Bashkia Krujë, Njësia Administrative Fushë-Krujë Bashkia Kurbin, Njësia Administrative Laç Bashkia Kurbin, Njësia Administrative Mamurras Bashkia Kolonjë, Njësia Administrative Ersekë Bashkia Kolonjë, Njësia Administrative Leskovik Bashkia Has, Njësia Administrative Krumë
Lekë/m² në vit			
I. Ndërtesa banimi			
- ndërtuar para 1993	15	10	5
- ndërtuar gjatë dhe pas 1993	30	12	6
II. Ndërtesa të tjera			
- Për tregti dhe shërbime	400	300	200
- Të tjera	100	60	40
Ndërtesa që përdoren për veprimtari prodhuese	200	150	100
III. Ndërtesa në			

pronësi apo në përdorim, në territore të miratuara si fshatra turistike.	400	400	400
--	-----	-----	-----

Shënim I: Në të gjitha njësitë administrative të tjera, niveli tregues i taksës për çdo kategori minimale të ndërtesës është sa një e dyta e nivelit tregues përkatës të kategorisë minimale të ndërtesës në njësitë administrative të përcaktuara në tabelë.

Shënim II: Për ndërtesat në pronësi të shoqërive të ndërtimit, të destinuara për shitje, por që janë ende të pashitura, taksë do të vendoset sipas destinacionit të përdorimit të ambientit të ndërtesës. Ambientet e hipotekuara, si:

- apartamente banimi do t'i nënshtrohen taksës mbi ndërtesat në kategorinë "Ndërtesa banimi";
- ndërtesë biznesi do t'i nënshtrohen taksës mbi ndërtesat në kategorinë "Ndërtesa të tjera për tregti dhe shërbime".

Aneksi 2.1

NIVELET TREGUESE TË TAKSËS SË TRUALLIT (JO HAPËSIRË PUBLIKE)

Klasifikimi sipas bashkive	Vlera e taksës në lekë/m2/vit për qëllime banimi nga individët	Vlera e taksës në lekë/m2/vit për qëllime biznesi
I		
Bashkia Tiranë	0,56 lekë/m2	20 lekë/m2
Bashkia Durrës		
Bashkia Kavajë		
Bashkia Krujë		
Bashkia Lezhë		
Bashkia Lushnjë		
Bashkia Fier		
Bashkia Vlorë		
Bashkia Sarandë		
II		
Bashkia Shkodër	0,42 lekë/m2	18 lekë/m2
Bashkia Elbasan		
Bashkia Berat		
Bashkia Korçë		
Bashkia Delvinë		
Bashkia Kurbin		

Bashkia Peqin		
Bashkia Kuçovë		
III		
Bashkia Gjirokastrë		
Bashkia Përmet		
Bashkia Pogradec		
Bashkia Librazhd		
Bashkia Dibër	0,28 lekë/m²	15 lekë/m²
Bashkia Skrapar		
Bashkia Mallakastër		
Bashkia Devoll		
Bashkia Tepelenë		
IV		
Bashkia Bulqizë		
Bashkia Kukës	0,14 lekë/m²	12 lekë/m²
Bashkia Tropojë		
Bashkia Pukë		
Bashkia Mirditë		
Bashkia Malësi e Madhe		
Bashkia Gramsh		

Bashkia Ersekë		
Bashkia Has		
Të gjitha bashkitë e tjera	0,14 lekë/m2	12 lekë/m2

ANEKSI 3
NIVELET E TAKSËS SË KALIMIT TË PRONËSISË MBI NDËRTESAT

	Bashkitë		
	Zona 1	Zona 2	Zona 3
Kategoritë e ndërtesave	Bashkia Tiranë, Njësia Administrative Tiranë	Bashkia Vlorë, Njësia Administrative Vlorë	Bashkia Ura Vajgurore, Njësia Administrative Ura Vajgurore
	Bashkia Durrës, Njësia Administrative Durrës	Bashkia Fier, Njësia Administrative Fier	Bashkia Kuçovë, Njësia Administrative Kuçovë
		Bashkia Sarandë, Njësia Administrative Sarandë	Bashkia Skrapar, Njësia Administrative Skrapar
		Bashkia Pogradec, Njësia Administrative Pogradec	Bashkia Poliçan, Njësia Administrative Poliçan
		Bashkia Korçë, Njësia Administrative Korçë	Bashkia Bashkia Dibër, Njësia Administrative Peshkopi
		Bashkia Elbasan, Njësia Administrative Elbasan	Bashkia Bulqizë, Njësia Administrative Bulqizë
		Bashkia Berat, Njësia Administrative Berat	Bashkia Mat, Njësia Administrative Burrel
		Bashkia Lushnjë, Njësia Administrative Lushnjë	Bashkia Klos, Njësia Administrative Klos
		Bashkia Gjirokastër, Njësia Administrative Gjirokastër	Bashkia Durrës, Njësia Administrative

		Bashkia Shkodër, Njësia Administrative Shkodër	Sukth Bashkia Durrës, Njësia Administrative Manzë
		Bashkia Kavajë, Njësia Administrative Kavajë	Bashkia Shijak, Njësia Administrative Shijak
		Bashkia Lezhë, Njësia Administrative Lezhë	Bashkia Krujë, Njësia Administrative Krujë
			Bashkia Cërrik, Njësia Administrative Cërrik
			Bashkia Belsh, Njësia Administrative Belsh
			Bashkia Peqin, Njësia Administrative Peqin
			Bashkia Gramsh, Njësia Administrative Gramsh
			Bashkia Librazhd, Njësia Administrative Librazhd
			Bashkia Përrenjas, Njësia Administrative Përrenjas
			Bashkia Patos, Njësia Administrative Patos
			Bashkia Roskovec, Njësia Administrative Roskovec
			Bashkia Divjakë, Njësia

			Administrative Divjakë
			Bashkia Mallakastër, Njësia Administrative Ballsh
			Bashkia Libohovë, Njësia Administrative Libohovë
			Bashkia Tepelenë, Njësia Administrative Tepelenë
			Bashkia Memaliaj, Njësia Administrative Memaliaj
			Bashkia Përmet, Njësia Administrative Përmet
			Bashkia Këlcyrë, Njësia Administrative Këlcyrë
			Bashkia Dropull, Njësia Administrative Dropull i Poshtëm
			Bashkia Maliq, Njësia Administrative Maliq
			Bashkia Pustec
			Bashkia Kolonjë, Njësia Administrative Ersekë
			Bashkia Devoll, Njësia Administrative Bilisht
			Bashkia Kukës, Njësia Administrative Kukës

			<p>Bashkia Has, Njësia Administrative Krumë</p> <p>Bashkia Tropojë, Njësia Administrative Bajram Curri</p> <p>Bashkia Mirditë, Njësia Administrative Rrëshen</p> <p>Bashkia Kurbin, Njësia Administrative Laç</p> <p>Bashkia Malësi e Madhe, Njësia Administrative Koplik</p> <p>Bashkia Vau i Dejës, Njësia Administrative Vau i Dejës</p> <p>Bashkia Pukë, Njësia Administrative Pukë</p> <p>Bashkia Fushë- Arrëz, Njësia Administrative Fushë-Arrëz</p> <p>Bashkia Kamzë, Njësia Administrative Kamzë</p> <p>Bashkia Vorë, Njësia Administrative Vorë</p> <p>Bashkia Rrogozhinë, Njësia Administrative Rrogozhinë</p> <p>Bashkia Selenicë, Njësia Administrative Selenicë</p>
--	--	--	--

			<p>Bashkia Himarë, Njësia Administrative Himarë</p> <p>Bashkia Sarandë, Njësia Administrative Sarandë</p> <p>Bashkia Konispol, Njësia Administrative Konispol</p> <p>Bashkia Finiq, Njësia Administrative Finiq</p> <p>Bashkia Delvinë, Njësia Administrative Delvinë</p> <p>Bashkia Krujë, Njësia Administrative Krujë</p> <p>Bashkia Krujë, Njësia Administrative Fushë- Krujë</p> <p>Bashkia Kurbin, Njësia Administrative Laç</p> <p>Bashkia Kurbin, Njësia Administrative Mamurras</p> <p>Bashkia Kolonjë, Njësia Administrative Ersekë</p> <p>Bashkia Kolonjë, Njësia Administrative Leskovik</p> <p>Bashkia Has, Njësia Administrative Krumë</p>
--	--	--	---

Lekë/m²			
I. Ndërtesa banimi	1 000	300	100
II. Ndërtesat e tjera për tregti dhe shërbime	2 000	700	300
III. Ndërtesa të tjera	1 500	500	200

Shënim I: Të gjitha njësitë administrative të tjera zbatojnë nivelin e taksës për zonën 3.

ANEKSI 6
NIVELI TREGUES I TAKSËS SË ZËNIES SË HAPËSIRËS PUBLIKE

Bashkitë		
Zona 1	Zona 2	Zona 3
Bashkia Tiranë, Njësia Administrative Tiranë	Bashkia Vlorë, Njësia Administrative Vlorë	Të gjitha bashkitë e tjera
Bashkia Durrës, Njësia Administrative Durrës	Bashkia Fier, Njësia Administrative Fier	
	Bashkia Sarandë, Njësia Administrative Sarandë	
	Bashkia Pogradec, Njësia Administrative Pogradec	
	Bashkia Korçë, Njësia Administrative Korçë	
	Bashkia Elbasan, Njësia Administrative Elbasan	
	Bashkia Berat, Njësia Administrative Berat	
	Bashkia Lushnjë, Njësia Administrative Lushnjë	
	Bashkia Gjirokastrë, Njësia Administrative Gjirokastrë	
Lekë/m² në muaj		
120	90	60

Shënim: Për njësitë administrative të tjera, niveli tregues i taksës është sa një e dyta e nivelit tregues përkatës në njësitë administrative të përcaktuara në tabelë.

Aneksi 7
TAKSA E TABELËS

Kategoritë	Niveli i taksës
<p>1) Tabelë për qëllime identifikimi:</p> <p>a) Tabelë për qëllime identifikimi, deri në 2 metra katror, të trupëzuara në sipërfaqen e ndërtesës ose brenda territorit ku zhvillon aktivitet biznesi dhe që nuk përdoren për të reklamuar aktivitetin e të tretëve. Në të tilla tabela vendoset emri dhe/ose lloji i aktivitetit të kompanisë.</p> <p>a.1) Tabelë për qëllime identifikimi mbi 2 metra katror, të trupëzuara në sipërfaqen e ndërtesës ose brenda territorit ku zhvillon aktivitet biznesi dhe që nuk përdoren për të reklamuar aktivitetin e të tretëve. Në të tilla tabela vendoset emri dhe/ose lloji i aktivitetit të kompanisë.</p> <p>b) Tabela për qëllime identifikimi jashtë territorit ku zhvillohet aktiviteti në formën e përmasat e tabelave të sinjalistikës për orientim.</p>	<p>0 lekë/vit</p> <p>45 000 lekë/m²</p> <p>120 lekë/vit</p>
<p>2) Tabelë për qëllime reklamimi e lëvizshme dhe e palëvizshme:</p> <p>a) Për Bashkinë e Tiranës</p> <p>a.1) Tabelë e thjeshtë</p> <p>a.2) Tabelë elektronike</p> <p>b) Për bashkitë qendër qarku</p> <p>b.1) Tabelë e thjeshtë</p> <p>b.2) Tabelë elektronike</p> <p>c) Për bashkitë e tjera</p> <p>c.1) Tabelë e thjeshtë</p> <p>c.2) Tabelë elektronike</p>	<p>45 000 lekë/m²/vit.</p> <p>90 000 lekë/m²/vit.</p> <p>22 500 lekë/m²/vit</p> <p>45 000 lekë/ m²/vit</p> <p>13 500 lekë/ m²/vit</p> <p>27 000 lekë/ m²/vit.</p>
<p>3) Tabelë në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura,</p>	

panaire, spektakle, stenda reklamuese, banderola etj.	1 000 lekë/m ² /ditë
---	---------------------------------

Aneksi 8
TAKSA E FJETJES NË HOTEL

	Bashkitë		
	Zona 1	Zona 2	Zona 3
<p>Kategoritë minimale të taksës së fjetjes në hotel</p>	<p>Bashkia Tiranë, Njësia Administrative Tiranë, Kashar, Dajt, Farka</p> <p>Bashkia Durrës, Njësia Administrative Durrës</p>	<p>Bashkia Vlorë, Njësia Administrative Vlorë</p> <p>Bashkia Fier, Njësia Administrative Fier</p> <p>Bashkia Sarandë, Njësia Administrative Sarandë</p> <p>Bashkia Pogradec, Njësia Administrative Pogradec</p> <p>Bashkia Korçë, Njësia Administrative Korçë</p> <p>Bashkia Elbasan, Njësia Administrative Elbasan</p> <p>Bashkia Berat, Njësia Administrative Berat</p> <p>Bashkia Lushnjë, Njësia Administrative Lushnjë</p> <p>Bashkia Gjirokastrë, Njësia Administrative Gjirokastrë</p> <p>Bashkia Shkodër, Njësia Administrative Shkodër</p> <p>Bashkia Kavajë, Njësia Administrative Kavajë</p>	<p>Bashkia Ura Vajgurore, Njësia Administrative Ura Vajgurore</p> <p>Bashkia Kuçovë, Njësia Administrative Kuçovë</p> <p>Bashkia Skrapar, Njësia Administrative Skrapar,</p> <p>Bashkia Poliçan, Njësia Administrative Poliçan</p> <p>Bashkia Dibër, Njësia Administrative Peshkopi</p> <p>Bashkia Bulqizë, Njësia Administrative Bulqizë</p> <p>Bashkia Mat, Njësia Administrative Burrel</p> <p>Bashkia Klos, Njësia Administrative Klos</p> <p>Bashkia Durrës, Njësia Administrative Sukth</p> <p>Bashkia Durrës, Njësia Administrative Manzë</p> <p>Bashkia Shijak, Njësia Administrative Shijak</p>

		Bashkia Lezhë, Njësia Administrative Lezhë	Bashkia Krujë, Njësia Administrative Krujë Bashkia Cërrik, Njësia Administrative Cërrik Bashkia Belsh, Njësia Administrative Belsh Bashkia Peqin, Njësia Administrative Peqin Bashkia Gramsh, Njësia Administrative Gramsh Bashkia Librazhd, Njësia Administrative Librazhd Bashkia Përrenjas, Njësia Administrative Përrenjas Bashkia Patos, Njësia Administrative Patos Bashkia Roskovec, Njësia Administrative Roskovec Bashkia Divjakë, Njësia Administrative Divjakë Bashkia Mallakastër, Njësia Administrative Ballsh Bashkia Libohovë, Njësia Administrative Libohovë Bashkia Tepelenë, Njësia Administrative Tepelenë
--	--	--	---

			Bashkia Memaliaj, Njësia Administrative Memaliaj
			Bashkia Përmet, Njësia Administrative Përmet
			Bashkia Këlcyrë, Njësia Administrative Këlcyrë
			Bashkia Dropull, Njësia Administrative Dropull i Poshtëm
			Bashkia Maliq, Njësia Administrative Maliq
			Bashkia Pustec
			Bashkia Kolonjë, Njësia Administrative Ersekë
			Bashkia Devoll, Njësia Administrative Bilisht
			Bashkia Kukës, Njësia Administrative Kukës
			Bashkia Has, Njësia Administrative Krumë
			Bashkia Tropojë, Njësia Administrative Bajram Curri
			Bashkia Mirditë, Njësia Administrative Rrëshen
			Bashkia Kurbin, Njësia Administrative Laç

			Bashkia Malësi e Madhe, Njësia Administrative Koplík
			Bashkia Vau i Dejës, Njësia Administrative Vau i Dejës
			Bashkia Pukë, Njësia Administrative Pukë
			Bashkia Fushë-Arrëz, Njësia Administrative Fushë-Arrëz
			Bashkia Kamzë, Njësia Administrative Kamzë
			Bashkia Vorë, Njësia Administrative Vorë
			Bashkia Rrogozhinë, Njësia Administrative Rrogozhinë
			Bashkia Selenicë, Njësia Administrative Selenicë
			Bashkia Himarë, Njësia Administrative Himarë
			Bashkia Sarandë, Njësia Administrative Sarandë
			Bashkia Konispol, Njësia Administrative Konispol
			Bashkia Finiq, Njësia Administrative Finiq
			Bashkia Delvinë, Njësia Administrative Delvinë

			<p>Bashkia Krujë, Njësia Administrative Krujë</p> <p>Bashkia Krujë, Njësia Administrative Fushë- Krujë</p> <p>Bashkia Kurbin, Njësia Administrative Laç</p> <p>Bashkia Kurbin, Njësia Administrative Mamurras</p> <p>Bashkia Kolonjë, Njësia Administrative Ersekë</p> <p>Bashkia Kolonjë, Njësia Administrative Leskovic</p> <p>Bashkia Has, Njësia Administrative Krumë</p>
Lekë për natë fjetje			
Hotelet 4-5 yje	350	175	105
Bujtinë, fjetinë, motel dhe çdo njësi tjetër akomoduese, sipas përcaktimeve të ligjit për turizmin	140	70	35